

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Белана, 21

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
19/01Э	Замена патрона 1п 9эт	291,26
56/01Пр	Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта (ВК-Инвест)	35 361,26
184/02	Установка проушины на чердачный люк в подъезде №2; очистка чердака от снега	542,79
110/02С	Замена стояка полотенцесушителя в кв.№22	1 447,32
111/02С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №29,33	788,44
181/03Э	Замена патронов, фотореле, ламп 1П 9эт, 3П 4эт	1 688,09
214/03Э	Ремонт светильника 3п под козырьком (устранение обрыва, укладка провода в гофру)	784,95
237/03С	Замена участка розлива ХВС	1 978,74
254/03С	Замена стояков ТСН в кв. №36	3 638,54
424/04	Устройство ограждения контейнерной площадки около подъезда №1	4 147,47
304/04С	Вынос стояка ТСН из стены в кв. №41	3 305,94
367/05Э	Замена розетки 1п тамбур	231,54
401/05С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№10,14	2 387,84
715/07/П	Устройство газонного ограждения на территории МКД	46 737,25
686/07Э	Замена ламп 1П 1,4эт, тамбур; 2П 4эт; 3П 2,8эт	468,88
617/07С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв.№30	4 911,70
645/07С	Дополнительные работы по замене теплового узла №1	35 890,69
706/07С	Замена участка канализации в кв. №2	4 081,57
788/08Э	Замена шумового датчика 2П 2эт.; замена ламп 1П 6эт., 2П 2эт	1 064,77
718/08С	Замена участка трубопровода на трассе теплоснабжения ТУ№2 и ТУ№3	19 312,49
914/09Э	Замена лампы и предохранителя 3П 4эт	139,49
896/09С	Замена стояков канализации и ТСН в кв. №19	4 512,88
927/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№15,11	2 428,79
889/09П	Ремонт козырьков над балконами 9-го этажа (3 шт) по кв. №34 и №99	49 370,85
966/10С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№14,18	2 614,84
1048/10С	Реконструкция узла учёта тепловой энергии, ГВС (ТУ№1+ТУ№2)	230 125,81
1085/11Э	Замена лампы и предохранителя 1П 6эт; замена шумового датчика 2П 4эт	1 066,57
1013/11/П	Ремонт межпанельных швов кв. №№ 34, 99, 64, 53 (20м)	7 500,00
1071/11/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	2 763,22
1177/12Э	Замена патрона 3П 2эт, лампы 1П 1эт	351,99

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1250/12Э	Замена патрона и предохранителя 2П 2эт	360,22
б/н	Замена ламп	1 820,00
1333	Сервисное обслуживание узла коммерческого учёта тепловой энергии и теплоносителя за 2017г	9 000,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>481 116,19</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
б/н	Замена ламп	650,00
342/03	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	1 056,74
б/н	Замена ламп	520,00
б/н	Замена ламп накаливания	260,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	535,40
1326	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	26 078,80
1270/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	26 078,80
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>55 179,74</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>536 295,93</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.